

Muutokset UNES-isännöintiohjelmiston versiossa 3.17 - 3.20

Kohde	Lisäys tai muutos	Versio
Yhtiölainojen lähetyk	Tällä toiminnolla taloyhtiön lainojen ja lainaosuuksien tiedot lähetetään Maanmittauslaitokselle.	3.20
Yhtiölainojen nouto	Tällä ruudulla näytetään Maanmittauslaitokselle lähetetyt yhtiölainat.	3.20
Yhtiövastikkeiden lähetyk	Tällä toiminnolla taloyhtiön hoito- ja rahoitusvastikkeiden tiedot lähetetään Maanmittauslaitokselle.	3.20
Yhtiövastikkeiden nouto	Tällä ruudulla näytetään Maanmittauslaitokselle lähetetyt hoito- ja rahoitusvastikkeet.	3.20
Myönnettyjen luottojen nouto	Tällä ruudulla näytetään pankkien ja muiden rahoittajien taloyhtiölle myöntämät ja Maanmittauslaitokselle tallentamat luotot.	3.20
Kunnossapito- ja muutostyöt	Lisätty valinta: <i>Kaikki hankkeet, Yhtiön hankkeet, Osakasremontit.</i>	3.171
Ohjelman päävalikko	Päävalikkoon on lisätty uusi kohta <i>Maanmittauslaitos</i> . Tämä valikko sisältää kaikki Maanmittauslaitokseen liittyvät toiminnot.	3.17
Kunnossapito- ja muutostyöt	Tällä ruudulla taloyhtiön ja osakkaiden kunnossapito- ja muutostyöt tallennetaan tietokantaan sekä lähetetään Maanmittauslaitokselle.	3.17
Kunnossapito- hankkeiden nouto	Tällä ruudulla näytetään kaikki Maanmittauslaitokselle lähetetyt kunnossapito- ja muutostyöt.	3.17
Kunnossapitotarve- selvitykset	Tällä ruudulla taloyhtiön kunnossapitotarveselvitykset tallennetaan tietokantaan sekä lähetetään Maanmittauslaitokselle.	3.17
Kunnossapitotarve- selvitysten nouto	Tällä ruudulla näytetään kaikki Maanmittauslaitokselle lähetetyt kunnossapitotarveselvitykset.	3.17
Hallintakohde- tunnisteiden nouto	Tälle ruudulle noudetaan Maanmittauslaitoksen taloyhtiölle antamat alue- ja rakennustunnisteet sekä taloyhtiön huoneistoille, autopaikoille ja muille tiloille antamat hallintakohdetunnisteet.	3.17
Järjestelmäluvan määrittely	Tällä ruudulla tarkistetaan, määritellään, noudetaan ja poistetaan isännöintiohjelman ja Maanmittauslaitoksen välisessä tiedonsiirrossa tarvittava järjestelmäluva.	3.17
Huoneisto- ja henkilötiedot	<i>Perustiedot</i> -valikossa ollut <i>MML-tietojen nouto</i> siirretty <i>Huoneisto ja henkilötiedot</i> nimisenä Maanmittauslaitos-valikkoon.	3.17
Huoneisto ja henkilötiedot	<i>Muuttuneet tiedot</i> -ruudulta on poistettu <i>Omistus-</i> ja <i>Rekisteröinti-päivä</i> -kentät sekä lisätty <i>Sähköinen htj-</i> ja <i>Rajoitukset</i> -kentät.	3.17
Kiinteistötiedot	<i>Kiinteistötiedot</i> ruudulle on lisätty kaksi vakuutusriviä.	3.17
Kulutuskalkelmat	<i>Mittaritunnus</i> -kentän merkkimäärä on lisätty.	3.17
Vuokralajiluettelo	<i>Vuokrankantotulosteet</i> -valikkoon on lisätty <i>Vuokralajiluettelo</i> -tuloste.	3.17